

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Аметист»
Левыкин В.В.
«__» _____ 2020г.

**План работ по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома № 50 мкр. Северный
на 2020 года**



| № п/п | Наименование работ | Периодичность |
|-------|---|---------------------------------------|
| 1 | Обеспечение функционирования всех инженерных систем и оборудования дома в пределах установленных норм | Ежедневно |
| 2 | Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, в том числе: | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 2.1. | обслуживание инженерных систем горячего водоснабжения | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 2.2. | обслуживание инженерных систем холодного водоснабжения | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 2.3. | обслуживание инженерных систем теплоснабжения | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 2.4. | обслуживание инженерных систем электроснабжения | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 2.5. | Подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период | 1 раз в год |
| 2.6. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | Круглосуточно |
| 3 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | По графику |
| 4 | Обслуживание вентканалов и дымоходов | 2 раза в год |
| 5 | Дератизация и дезинсекция | 1 раз в год или по мере необходимости |
| 6 | Содержание и благоустройство придомовой территории, в том числе | Ежедневно |
| 7 | Санитарное содержание лестничных клеток | Ежедневно |
| 8 | Услуги паспортного стола | Ежемесячно или по мере необходимости |
| 9 | Услуги управления | Ежемесячно |
| 10 | Начисление платы и сбор платежей | Ежемесячно |
| 11 | Текущий ремонт дома, его инженерных систем и оборудования, в том числе: | По мере необходимости |

Главный инженер _____ /Незнаева М.В./

Председатель совета дома _____ /Стефанова С.И./

